

U Zagrebu, 2. prosinca 2022. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 002 Zagreb

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-486/2017

Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić

Stečajni dužnik: ARMING METAL d.o.o. u stečaju,  
OIB 99756469681,  
Samobor, Krležina 6

Prilog:

1. Bruto bilanca do dana 30.11.2022.
2. Izvadci o promjenama i stanju na računu

#### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Za obustavu postupka zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase

---

Stečajnu masu stečajnog dužnika je činila jedino nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar i to:

- k.č. 1140/8 oznake pašnjak, površine 807 m<sup>2</sup>, upisana u zk uložak 2685 k.o. Diklo

Predmetna nekretnina unovčena je na 1. elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od: 894.837,75 kn kupcu Inter-Viličari d.o.o., Mursko Središće, Slatine 25, OIB: 18416550227.

Nekretnina je bila opterećena založnim pravima u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK, D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, LJUBLJANA, SLOVENIJA

Iz kupoprodajne cijene su namireni dosadašnji troškovi stečajnog postupka, te je samo djelomično namirena tražbina razlučnog vjerovnika.

Ukupni prihodi na račun stečajnog dužnika su bili:

| R.br. | Datum   | Iznos u kunama / eurima            |
|-------|---|------------------------------------|
| 1.    | Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava                           | 308.572,94 kn / 40.954,67 €        |
| 2.    | Povrat sredstava od FINA-e za neodržane krugove elektroničke dražbe | 2.100,00 kn / 278,72 €             |
|       | <b>UKUPNO:</b>  | <b>310.672,94 kn / 41.233,39 €</b> |

Podmireni su slijedeći troškovi stečajnog postupka:

| R.br. | Datum   | Svrha  | Iznos u kunama / eurima |
|-------|---|--|-------------------------|
| 1.    | 03.11.2018.   | Trošak autobusa na relaciji Zagreb-Varaždin za ročište na Trg. Sudu u Varaždinu                                    | 170,00 kn / 22,56 €     |
| 2.    | 26.02.2019.   | Trošak autobusa na relaciji Zagreb-Varaždin za ročište na Trg. Sudu u Varaždinu                                    | 170,00 kn / 22,56 €     |
| 3.    |   | Nakanda FINA-i za predaju Financ. Izvj.  | 230,00 kn / 30,53 €     |
|       | Od 1. do 3. Trošak ranijeg stečajnog upravitelja Marijana Gudelja | UKUPNO trošak nastao za vrijeme ranijeg stečajnog upravitelja Marijana Gudelja od 1. do 3. je: 570,00 kn / 76,65 € |                         |
| 4.    | 18.11.2019.   | Dopis FINA-a   | 14,50 kn / 1,92 €       |
| 5.    | 18.11.2019.   | Dopis Trgovačkom sudu u Zagrebu  | 11,50 kn / 1,53 €       |
| 6.    | 25.10.2019.   | Dopis Općinskom sudu u zagrebu   | 11,50 kn / 1,53 €       |
| 7.    | 18.11.2019.   | Dopis FINA-i   | 18,10 kn / 2,40 €       |
| 8.    | 26.02.2020.   | Dopis FINA-i   | 11,50 kn / 1,53 €       |
| 9.    | 06.05.2020.   | Dopis Općinskom sudu u Zagrebu   | 11,50 kn / 1,53 €       |
| 10.   | 04.02.2020.   | Uredski materijal  | 110,50 kn / 14,67 €     |
| 11.   |   | Oglašavanje prodaje na Njuškalo.hr   | 1.200,00 kn / 159,27 €  |
| 12.   | 28.11.2019.   | Račun FINE za e-Dražbu 2800 kn   | 2.800,00 kn / 371,62 €  |
| 13.   | 17.01.2020. i 29.01.2020.   | Pokazivanje nekretnina kupcima   | 2.812,00 kn / 373,22 €  |
|       | Od 4. do 13. Trošak stečajnog upravitelja Renata Sablića          | UKUPNO trošak nastao za vrijeme stečajnog upravitelja Renata   |                         |

|     |   |   |                             |
|-----|---|---|-----------------------------|
|     |   | Sabljića od 4. do 13.:<br>7001,10 kn / 929,21 € |                             |
| 14. | Procjena vrijednosti<br>nekretnine  |   | 8.750,00 kn / 1.161,32 €    |
| 15. | Knjigovodstvo   |   | 23.400,00 kn / 3.105,71 €   |
| 16. | Trošak zastupanja<br>odvjetnika u sporovima   |   | 13.850,00 kn / 1.838,21 €   |
| 17. | Nagrada stečajnom<br>upravitelju-bruto prema<br>uredbi  |   | 91.587,02 kn / 12.155,69 €  |
| 18. | Obveze stečajne mase<br>doprinosi na nagradu  |   | 6.869,03 kn / 911,68 €      |
| 19. | Pohrana dokumentacije<br>stečajnog dužnika  |   | 1.662,81 kn / 220,69 €      |
| 20. | Troškovi parničnog<br>postupka P-159/2018<br>tuženicima jer su<br>dosuđeni troškovi<br>tuženicima: 1245,00 kn<br>sudska naknada .<br>Kemoboja plus d.o.o. u<br>stečaju u iznosu od<br>52.937,50 kn, i 2. Prvi<br>faktor d.o.o. u likvidaciji u<br>iznosu od 86.105,35 kn po<br>tužbi P-159/2018,<br>+kamate |   | 140.287,85 kn / 18.619,40 € |
| 21. | 5. Ovršni postupak Ovr-<br>2490/2019, tužitelj HEP,<br>ovrha za neplaćene<br>račune za struju za objekt<br>u Klimnu. Nije izjavljen<br>prigovor od strane ranijeg<br>stečajnog upravitelja.   |   | 3.409,21 kn / 452,48 €      |
| 22. | 5. Ovršni postupak Ovr-<br>6022/2019, tužitelj HEP, -<br>ovrha za neplaćene<br>račune za struju za objekt<br>u Klimnu. Nije izjavljen<br>prigovor od strane ranijeg<br>stečajnog upravitelja.   |   | 2.575,76 kn / 341,86 €      |

|     |  |                |                                    |
|-----|--|----------------|------------------------------------|
| 23. | 5. Rješenje UP/I-415-07/18-29 Gr. Supetar – 2067,75 kn - ovrha za neplaćene račune za komunalnu naknadu. Nije izjavljen prigovor od strane ranijeg stečajnog upravitelja.  |                | 2.067,75 kn / 274,44 €             |
| 24. | 5. Rješenje UP/I-410-01/19-05/9 Grad., Samobor ovrha za neplaćene račune za komunalnu naknadu. Nije izjavljen prigovor od strane ranijeg stečajnog upravitelja.  |                | 4.230,70 kn / 561,51 €             |
| 25. | Novčana kazna od 2.000,00 kn - Presuda Općinskog prekršajnog suda u Zagrebu posl. broj. 17. PP F-451/2020 zbog nepredavanja financijskih izvještaja FINA-i za 2016. godinu. Nije izjavljen prigovor od strane ranijeg stečajnog upravitelja. |                | 2.000,00 kn / 265,45 €             |
| 26. | Bankarski troškovi   |                | 2.411,71 kn / 320,09 €             |
|     |  | <b>UKUPNO:</b> | <b>310.672,94 kn / 41.233,38 €</b> |

Dokaz o plaćenim troškovima: Prilog 1: Izvadci o promjenama i stanju na računu

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 02.12.2022. iznosi 0,00 kn / 0,00 Eur.

Očekivani rashodi do kraja postupka:

1. Zatvaranje računa i bankarske naknade: 300,00 kn / 39,82 €

Predvidivi troškovi u narednom razdoblju od šest mjeseci:

|  |                              |
|--|------------------------------|
| 1. Knjigovodstvo 6 X 1.000,00 kuna + PDV   | 7.500,00 kn / 995,42 €       |
| 2. Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja<br>(uredski materijal, pohrana dokumentacije, telefon, pošta) | 1.000,00 kn / 132,72 €       |
| 3. Bankarski troškovi 6 X 100,00 kuna  | 600,00 kn / 79,63 €          |
| =====  |                              |
| <b>UKUPNO:</b>   | <b>9.100 kn / 1.207,78 €</b> |

Obzirom kako osim navedene nekretnine koja je unovčena, u ovome stečajnom postupku nema bilo kakve druge imovine koja bi se mogla unovčiti i iz koje bi se namirivali predvidljivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju, predlaže se pozivom na odredbe čl. 294. Stečajnog zakona donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom zbog nedostatnosti sredstava za podmirenje daljnjih obveza stečajne mase.

Stečajni upravitelj  
Renato Sabljic